

26 février 2018

# Avis d'experts

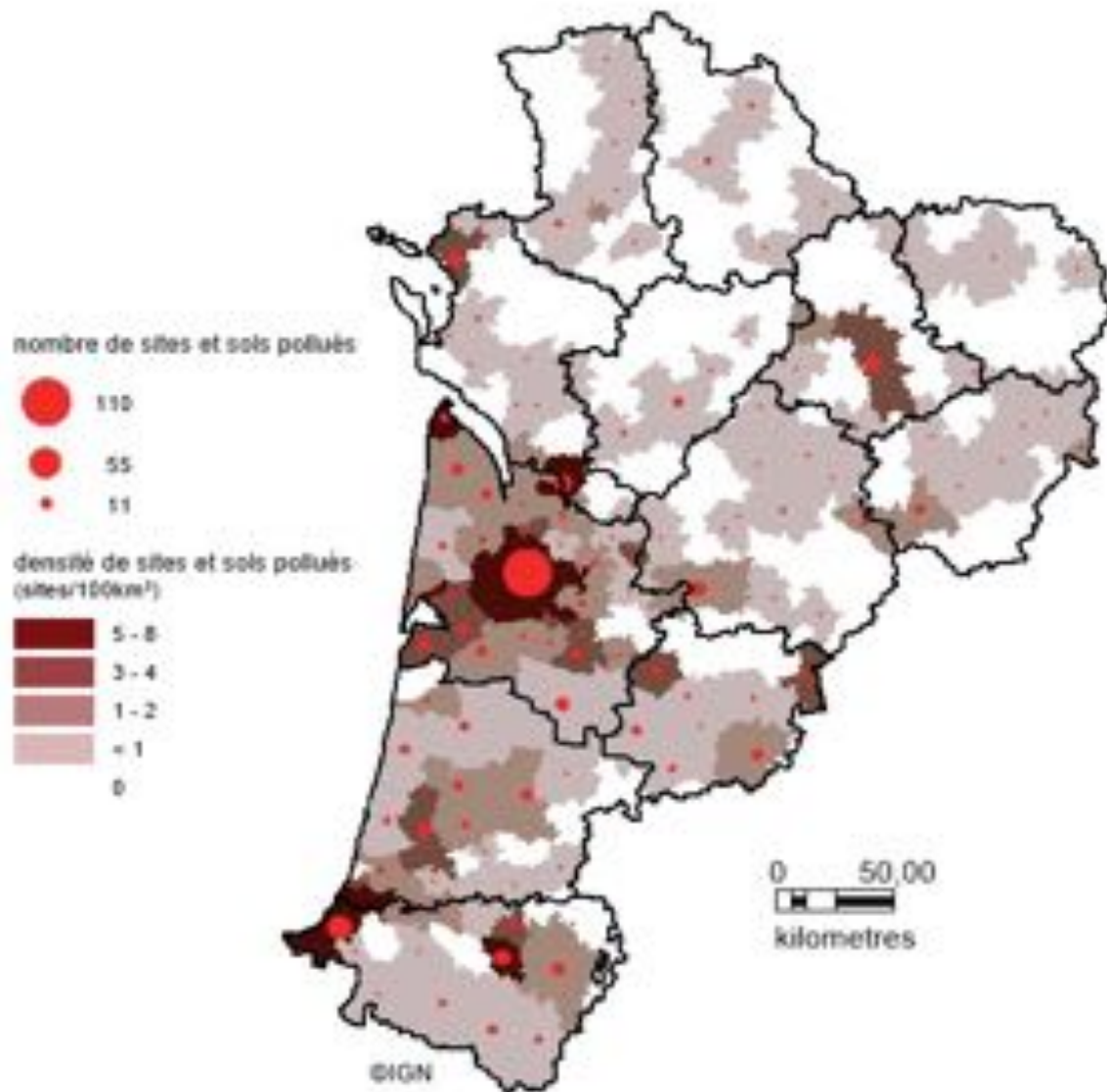
## Les activités sites pollués et friches urbaines



# Les missions principales de l'ADEME

- **Opérateur de la mise en sécurité des sites pollués à responsable défaillant depuis 1996**
- **Acteur de soutien à la reconversion urbaine des friches industrielles polluées depuis 2009**

## Cartographie des sites pollués en Nouvelle-Aquitaine



## L'ADEME : **Maître d'ouvrage** des opérations de mise en sécurité des sites et sols pollués à responsable défaillant

### Les différents cas de figure

- Dernier exploitant d'une installation classée
- Détenteur des déchets, des biens meubles ou immeubles contaminés
- Propriétaire de l'exploitation, des bâtiments ou du terrain

### Sites et sols pollués à responsable défaillant

#### > **Principe pollueur-payeur** (Code de l'environnement)

Les obligations de prévention, de réduction et de réparation des pollutions engendrées par une ICPE\* : responsabilité de celui qui l'exploite ou en assure la garde.

> **En cas de défaillance du responsable et de menace grave pour les populations et l'environnement : l'ADEME assure, sur demande de l'Etat, la conduite des travaux de mise en sécurité des sites et sols pollués.**

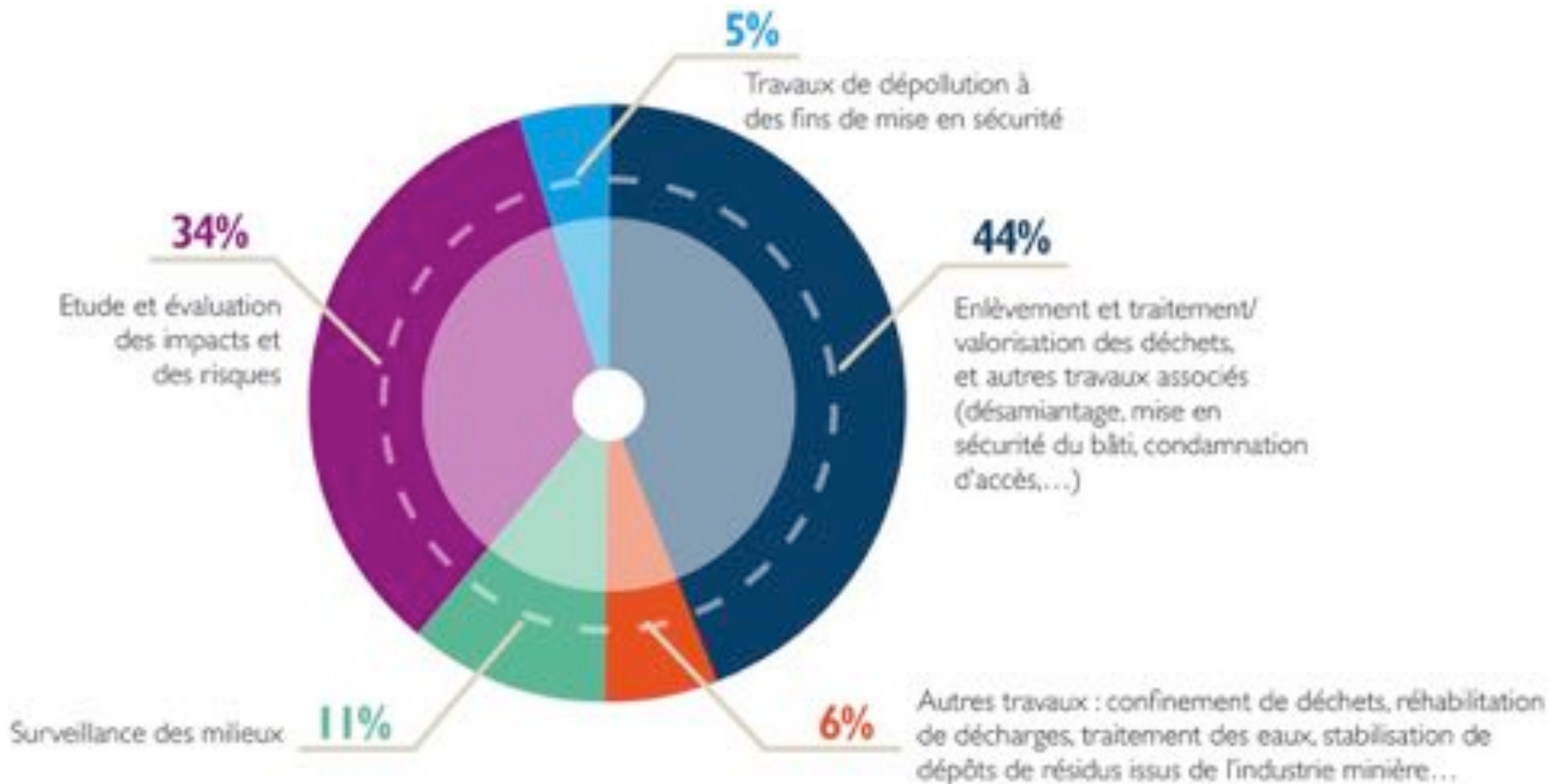
## Typologie des sites pollués à responsable défaillant

- > Installations de traitement de surface
- > Installations de transit, tri, traitement de déchets
- > Industries chimiques
- > Mégisseries
- > Industries extractives
- > Dépôts de pneumatiques
- > Pressing industriels
- > Stations-services

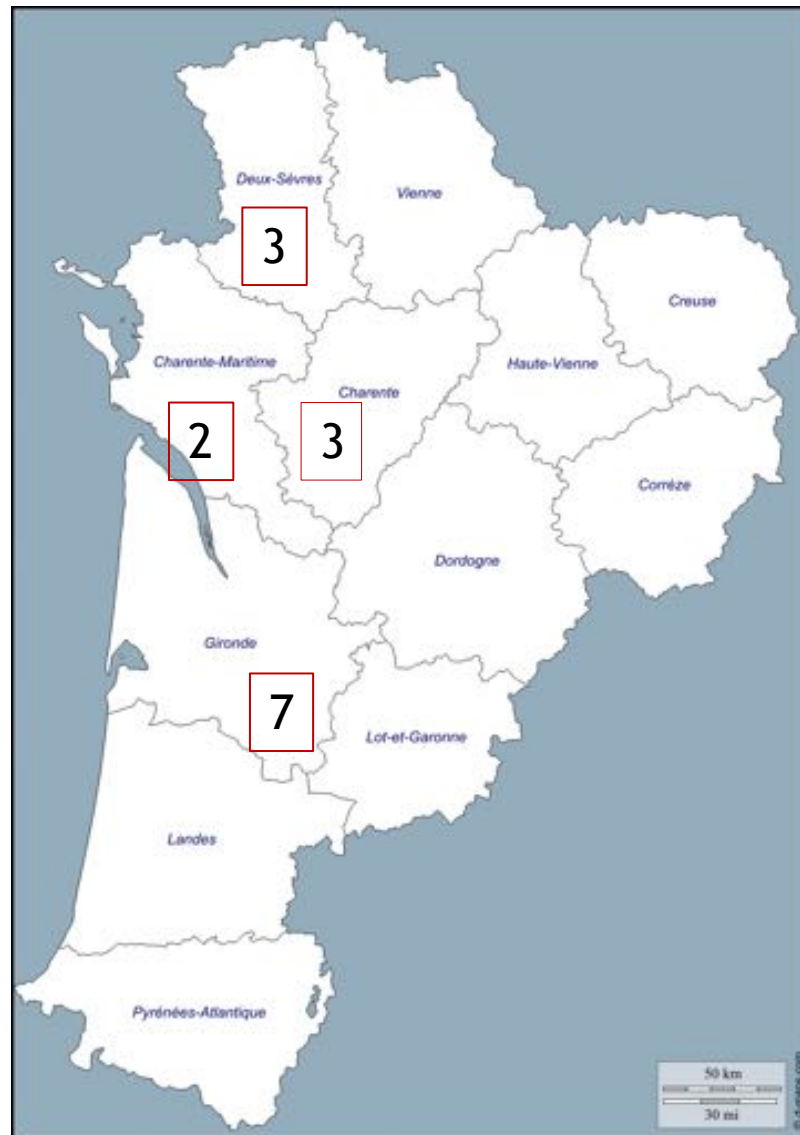




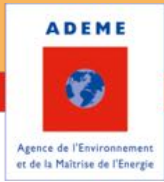
## Typologie des opérations de mise en sécurité



15 sites pollués à  
responsable défaillant en  
Nouvelle-Aquitaine



# Exemple de l'activité de la mise en sécurité des sites pollués à responsable défaillant



## Site d'Audenge (33). Travaux de réhabilitation de la décharge

Période : 2015-2017

Montant : 6 M€



**Remodelage** pour une meilleure gestion des eaux de pluie

**Imperméabilisation** avec une couverture étanche

Mise en place de **dispositifs** permettant de gérer efficacement les biogaz et les jus produits par les déchets

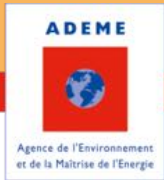
**Recouvrement** de l'intégralité du site avec de la terre végétale et engazonnement.







# Exemple de l'activité de la mise en sécurité des sites pollués à responsable défaillant



**Site Petit Port de Seynes à Marennes (17). Travaux de mise en sécurité sanitaire et de surveillance environnementale.**

Période : 2010-2017

Montant : 423 k€



**Figure 16 :** Vue de la partie Nord Ouest de la fouille

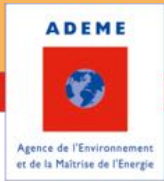


**Figure 17 :** Remblaiement et nivellement de la fouille avec de la terre végétale





# Exemple de l'activité de la mise en sécurité des sites pollués à responsable défaillant



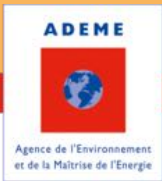
**Site EDITRANS à Bassens (33).** Enlèvement de 12 000 tonnes de déchets



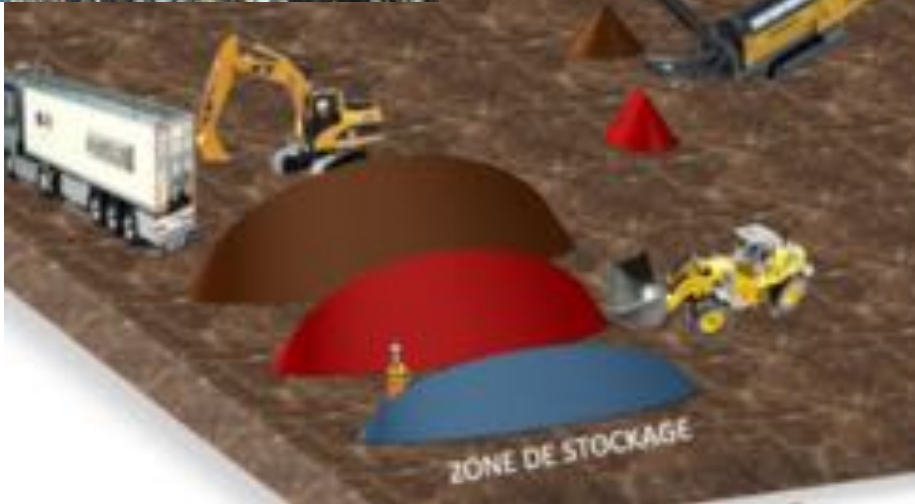
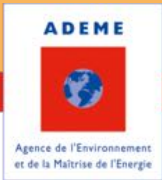
Période : décembre 2017 / mai 2018  
Montant : 1,5 M€

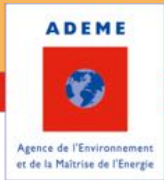


# Optimiser le tri pour une meilleure utilisation des déchets



# Optimiser le tri pour une meilleure utilisation des déchets

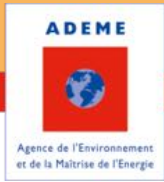




## Soutien à la reconversion urbaine des friches industrielles polluées

- **Appel à projet national** : travaux de dépollution pour la reconversion de friches urbaines polluées
- **Aides aux études** de dépollution structurantes pour la reconversion de friches urbaines polluées

Ces projets s'inscrivent dans le cadre d'une action de renouvellement urbain ou de reconversion économique. Ils permettent de requalifier des secteurs délaissés pour leur donner un nouvel usage.



## Opérations exemplaires répondant à 3 conditions additives

- **Dépollution**, les terres polluées sont traitées au maximum in situ ou sur site
- **Conception intégrée**, le projet d'aménagement ou de construction est conçu de manière intégrée avec la gestion de la pollution
- **Cohérence territoriale**, insertion territoriale, cohérence avec les documents de planification dont PLU et PLUI et inscription dans une démarche de développement durable.

Environ 100 projets soutenus entre 2010 et 2017 dont 7 en Nouvelle-Aquitaine



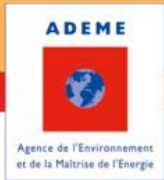
## Site de Cenon (33)





# Site de La Rochefoucauld (16)





# Merci de votre attention

Contact : Alexis LUNEL

**Chef de projets Sites et Sols Pollués**  
Service Friches Urbaines et Sites Pollués (SFUSP)

Tél : 05 56 33 80 27

Mob : 06.07.70.43.96

email : [alexis.lunel@ademe.fr](mailto:alexis.lunel@ademe.fr)